

Es wird frisch in Siegen!

NEUERÖFFNUNG AM

25.03.2010

www.ihr-frischemarkt.de



Neues Waldrich-Areal

Ingenieurbüro IMS stellte sich den Herausforderungen



Frank Müller und Thomas Schuppener wurden mit der Tragwerksplanung beauftragt und setzten die vom Architekten ausgedachten Formen trotz schwierigem Baugrund in reale Gebäude um.

Siegen. Würde Heinrich Adolf Waldrich heute das Grundstück sehen auf dem er 1840 seine Maschinenfabrik gründete, wäre der Tüftler und Ingenieur sicherlich begeistert – spiegeln doch die neuen Gebäude auf dem gleichen Grundstück den Willen zum Fortschritt wider.

Dass dieser sichtbare Gebäude-Fortschritt ebenso lang Bestand hat, wie seiner Zeit die

Gebäude der Maschinenfabrik, dafür sorgte das Siegener Ingenieurbüro IMS. Die Inhaber Frank Müller und Thomas Schuppener wurden mit der Tragwerksplanung beauftragt und setzten die vom Architekten ausgedachten Formen trotz schwierigem Baugrund in reale Gebäude um. Die Bauingenieure mussten 56 Rammpfähle bis zu sieben Meter tief in die Erde

einlassen, um ein sicheres Fundament für das Bürogebäude, dem so genannten Plektrum, zu schaffen. Bei den Fundamenten des Einkaufsmarktes sowie des angeschlossenen Parkhauses wurde eine Tiefgründung über eine Magerbetonauffüllung eingesetzt, um die Gebäude auf dem schwammigen Untergrund sicher zu machen. Dass dabei die Leimbach noch ein neues

Bett unter den Gebäuden hindurch bekam, gehörte genauso zu den Herausforderungen wie die gesetzten Rammpfähle.

Doch die größte Herausforderung bestand in der kurzen Bauzeit, denen sich alle Beteiligten stellen mussten. Innerhalb von sieben Monaten nach Grundsteinlegung, so die Planung, sollen die Türen des Einkaufsmarktes geöffnet werden. „Wir loben das gute Zusammenspiel mit der Bauausführung und den Architekten. Entscheidungen mussten schnell und unter dem Aspekt der Sicherheit getroffen werden“, sagt Frank Müller. Und Thomas Schuppener ergänzt: „Ohne diese Zusammenarbeit, wäre es nicht möglich gewesen, den engen Zeitplan einzuhalten.“

Insgesamt wurden 3000 Quadratmeter Verkaufsfläche und 400 Stellplätze im Parkhaus geschaffen. Das Plektrum, eine Dreiecksform mit abgerundeten Ecken, erhält im Erdgeschoss 500 Quadratmeter Verkaufsfläche und weitere 2700 Quadratmeter Bürofläche. Über 200 Handwerker mussten koordiniert werden.

Wenn nun die Eröffnung gefeiert wird erhält Siegen zwei neue Gebäude, die zur wirtschaftlichen Entwicklung der Stadt beitragen können.



Insgesamt wurden 3000 Quadratmeter Verkaufsfläche, außerdem 400 Stellplätze im Parkhaus geschaffen. Über 200 Handwerker mussten koordiniert werden.



Alle Bauarbeiten pünktlich zu beenden, stellte die Beteiligten vor Herausforderungen, denn erst im vergangenen August wurde hier der Grundstein gelegt. Foto: kaio

polartherm
pt Metallbau

Herstellung, Lieferung und Montage von Fenstern und Glas-Fassaden, sowie der Brandschutztüren

Unterm Wasser 14
57250 Netphen
fon: 02738/307690
fax: 02738/3076999

Wir schreiben SERVICE groß!

VITT GMBH
ELEKTROINSTALLATION

- Elektroinstallation
- Steuerungs- und Schaltschrankbau
- Schwachstromtechnik
- Videoüberwachungsanlagen
- Netzwerk- und Glasfasertechnik
- Mittelspannungsanlagen
- Trafostationen

Frankfurter Straße 53
57074 Siegen
info@vitt-gmbh.de

Telefon (0271) 2 36 51 - 60
Telefax (0271) 2 36 51 - 70
www.vitt-gmbh.de

HPE Schreinerei

E. KORN & SÖHNE GMBH

- INDUSTRIEVERPACKUNG
- TREPPEN
- TÜREN / HAUSTÜREN
- MÖBELHANDLUNG
- NOBILIA-EINBAUKÜCHEN
- GARTENMÖBEL

Wir gratulieren zum gelungenen Objekt.

Besuchen Sie auch unsere Homepage www.schreinerei-kornundsoehne.de

Eduard Korn und Söhne GmbH
Freudenberger Str. 19
57482 Wenden-Rothemühle
Telefon: +49 (0) 2762 / 7540
Telefax: +49 (0) 2762 / 8064
E-Mail: info@schreinerei-kornundsoehne.de

Wir erstellen die Außenfassade mit Profilbauglas!

Metz
Glas- und Metallbau

Metz GmbH · Marktplatz 4 · 57234 Wilnsdorf
Fon: 027 39 / 47 93 - 0 · Fax: 027 39 / 47 93 - 29
info@metz-gmbh.net · www.metz-gmbh.net

Betriebs-einrichtungen
Behälter
Regale
Werkzeuge
Büromöbel
Transport-geräte

BRB LAGERTECHNIK
Wir schaffen Ordnung!

Zum Eichstruck 3
57482 Wenden
Telefon 027 62 / 40 76 - 0
Fax 027 62 / 40 76 - 10

24 Stunden shoppen!

www.BRB-Lagertechnik.de

Preise gut - Alles gut!

Wir führten die kältetechnische Montage durch und wünschen dem Dornseifer-Team viel Erfolg.

Wiesengrund 9
57368 Lennestadt-Kirchweisdede
Tel. 0 27 21 - 8 11 47
Fax 0 27 21 - 8 43 16

Kälte BÄCKER GmbH
Kälte-, Klima- u. Großküchentechnik

Wir wünschen viel Erfolg am neuen Standort.

HALFAR
STAPLER-SERVICE

Im Herkesseifen 3
57482 Wenden-Gerlingen
Tel: 0 27 62 / 4 11 6 5
0 27 62 / 53 24

Heizung · Öl- und Gasfeuerungen · Sanitär-Installation · Bauklempnerei · Umwelttechnik

Willi Gräf GmbH

Am Alten Stadtplatz 10 · 57072 Siegen
Tel.: 02 71 / 35 37 60 · Fax: 02 71 / 35 04 96
info@willigraef.de · www.willigraef.de

- Werbeanlagen
- Schilder
- Pylone
- Aufkleber
- Siebdruck
- Digitaldruck
- Bandenwerbung
- Fahrzeugbeschriftungen

KOCH Werbetechnik

Am Dassenborn 5
57482 Wenden - Hünsborn
Tel. 0 27 62 / 97 97 33
Fax 0 27 62 / 97 97 34

www.koch-werbetechnik.com

Genest und Partner Ingenieurgesellschaft mbH

Bau- und Raumakustik
Planungsgutachten und Messungen

Bauphysik
Wärmeschutznachweise, Diffusionsberechnung Beratung und Begutachtung

Lärmbekämpfung
Nachbarschafts- und Arbeitsplatzschutz, Schallpegelmessungen, Schallausbreitungsberechnungen, Beratung, Gutachten

Kompetenz für eine leisere Umwelt

Schallschutz im Städtebau
Berechnung und Beurteilung von Straßen-Schienen- und Freizeitanlagen

Schwingungstechnik
Schwingungsmessung, Beurteilung von Erschütterungsimmissionen
Güteprüfstelle gemäß DIN 4109

Messstelle nach §§ 26, 28 BImSchG

Siegen, Bebauung Waldrich Areal
Akustische und bauphysikalische Beratungen

www.genest.de

Hauptsitz: Parkstraße 70
67061 Ludwigshafen
Tel.: 0621 / 586150
FAX: 0621 / 582354

Büro Dresden: Alträcknitz 8
01217 Dresden
Tel.: 0351 / 4764150
FAX: 0351 / 4764130

Büro Berlin: Marktstraße 8
10317 Berlin
Tel.: 030 / 29490949
FAX: 030 / 29490948